**Załącznik nr 4 do SIWZ**

**Umowa o dzieło nr …….**

(projekt)

zawarta w dniu ................. 2020 r. w Zamościu, pomiędzy Powiatem Zamojskim reprezentowanym przez:

….............................................................................................................

zwanym dalej *Zamawiającym*

a: .........................................................................................................................

reprezentowanym przez:

........................................... - ..........................................

zwanym dalej *Wykonawcą*

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania dzieło, zwane w dalszej części pracami geodezyjnymi polegającymi na:

a) pomiarze wysokościowej szczegółowej osnowy geodezyjnej zgodnie z pkt 11 opisu projektu technicznego (Załącznik nr …),

b) obliczeniu i wyrównaniu sieci wysokościowej szczegółowej osnowy geodezyjnej zgodnie z pkt 12 opisu projektu technicznego (Załącznik nr …),

c) aktualizacji bazy wysokościowej szczegółowej osnowy geodezyjnej prowadzonej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Zamościu w programie BankOsnów wersja 3,

d) opracowaniu wyników pracy i skompletowaniu operatu technicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz wytycznymi zawartymi w opisie projektu technicznego modernizacji wysokościowej szczegółowej osnowy geodezyjnej dla terenu powiatu zamojskiego i przekazanie do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Zamościu w postaci papierowej i cyfrowej, zgodnie z pkt 13 i 14 opisu projektu technicznego (Załącznik nr …).

1. Prace zostaną wykonane zgodnie z niniejszą umową i dokumentami stanowiącymi integralną jej część oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami geodezyjnymi.

§ 2

Strony ustalają, iż następujący zakres prac ............................................................Wykonawca będzie wykonywał przy pomocy Podwykonawców, a pozostałe prace będzie wykonywał osobiście.

§ 3

1. Umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Integralną część umowy stanowią:

1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami;

2) oferta Wykonawcy w zakresie, w jakim nie jest sprzeczna z niniejszą umową;

3) zawiadomienie o wyborze Wykonawcy.

1. Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca dysponował osobami, zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę, które w trakcie realizacji przedmiotu umowy wykonywać będą prace polegające na:
2. pomiarze wysokościowej szczegółowej osnowy geodezyjnej,
3. obliczeniu i wyrównaniu sieci wysokościowej szczegółowej osnowy geodezyjnej zgodnie z pkt 12 opisu projektu technicznego,
4. aktualizacji bazy wysokościowej szczegółowej osnowy geodezyjnej prowadzonej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Zamościu w programie BankOsnów,
5. opracowaniu wyników i skompletowaniu operatu technicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz wytycznymi zawartymi w opisie projektu technicznego modernizacji wysokościowej szczegółowej osnowy geodezyjnej dla terenu powiatu zamojskiego.

pod rygorem zapłaty kary umownej określonej w § 11 ust. 1 lit. g.

1. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za nadzór nad zatrudnionym personelem oraz zobowiązany jest do wypełnienia wszystkich zobowiązań związanych z zatrudnieniem personelu.

§ 4

1. Termin rozpoczęcia wykonywania prac ustala się na dzień: ................................ .
2. Termin wykonania i dostarczenia dzieła do siedziby Zamawiającego ustala się na dzień: ……………..

§ 5

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonane dzieło stanowi wynagrodzenie ryczałtowe brutto w kwocie .........................................zł

/słownie: ..................................................................................................... /

w tym podatek VAT .......................................................................................... zł

/słownie: ..................................................................................................... /

1. Należność płatna przez Powiat Zamojski nastąpi po wykonaniu dzieła i jego odbiorze.
2. Rozliczenie finansowe za wykonane dzieło nastąpi na podstawie faktury sporządzonej przez Wykonawcę, w oparciu o protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
3. Wykonawca wystawi fakturę VAT wskazując jako nabywcę Powiat Zamojski, ul. Przemysłowa 4, 22-400 Zamość, NIP 922 29 45 906 i odbiorcę Starostwo Powiatowe w Zamościu, ul. Przemysłowa 4, 22-400 Zamość.
4. W razie realizacji niniejszej umowy przy pomocy Podwykonawców płatność faktury VAT uzależniona jest od przedstawienia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia Podwykonawców, iż zostali oni zaspokojeni w całości z tytułu zrealizowania prac.
5. Należność za wykonane i przyjęte bez zastrzeżeń dzieło nastąpi w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury, z zastrzeżeniem ust. 5 powyżej.
6. Za dzień zapłaty uważany jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 6

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. W przypadku niezawinionego przez Wykonawcę przerwania prac Zamawiający zapłaci za prace do tego czasu wykonane.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie stwierdzenia wad powodujących, że wykonane dzieło nie nadaje się do wykorzystania a także w przypadku niewykonania lub niedostarczenia dzieła w terminie określonym w § 4 ust. 2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 90 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy ani od odpowiedzialności za wady wykonanej części przedmiotu umowy, ani od zobowiązań z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady wykonanej części przedmiotu umowy, ani od kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie powyższych zobowiązań.

§ 7

Jeżeli Wykonawca przewiduje udział Podwykonawców to:

1. zakres prac, który będzie wykonywał Podwykonawca określono w ofercie,
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za Podwykonawców,
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu uwierzytelnionego egzemplarza zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia,
4. w terminie 7 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego umowy o podwykonawstwo Zamawiający ma prawo zgłosić sprzeciw.

§ 8

* 1. Wykonawca w okresach miesięcznych zobowiązany jest, pod rygorem naliczenia kar umownych, określonych w § 11 ust. 1 lit a, do przedstawiania raportów z realizacji prac, łącznie z prezentacją materiałów potwierdzających zaawansowanie w terminach do 28 dnia każdego miesiąca.
  2. Zamawiający jest uprawniony do kontrolowania postępu jakości prac oraz przekazywania pisemnych uwag i zaleceń.

§ 9

* + 1. Zamawiający przeprowadzi odbiór dzieła nie później niż w terminie 30 dni od daty dostarczenia dzieła do siedziby Zamawiającego.
    2. Z czynności odbioru Zamawiający sporządzi protokół.

§ 10

* + - 1. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady powstałe z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1. jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić dokonania odbioru prac do czasu usunięcia wad, wyznaczając termin do ich usunięcia,
2. jeżeli wady uniemożliwiają wykorzystanie dzieła, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy, zgodnie z § 6 ust. 3.
   1. Zamawiający dokona protokolarnie odbioru dzieła, po usunięciu wad, w terminie 14 dni od daty dostarczenia poprawionego dzieła.
   2. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu na usunięcie wad Zamawiający może odstąpić od umowy.

§ 11

KARY UMOWNE

* + 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie:

1. opóźnienia w składaniu raportów miesięcznych z realizacji zamówienia w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
2. odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy,
3. opóźnienia w wykonaniu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust.1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
4. opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wady,
5. za każdy brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy,
6. za każde nieprzedłożenie uwierzytelnionej umowy o podwykonawstwo lub zmiany jej warunków w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy
7. stwierdzenia przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 3 ust. 3 w wysokości dwukrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę zgodnie z ustawą z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę za każdy stwierdzony przypadek niedopełnienia obowiązku.
8. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia umownego Wykonawca naliczać będzie odsetki ustawowe.
9. Zastrzeżone kary umowne nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
10. Należne kary zostaną potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 12

Wykonawca nie ma prawa przenosić na rzecz osób trzecich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 13

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonanie prac na okres …………. lat, licząc od daty przekazania przez Wykonawcę przedmiotu umowy i przyjęciu go przez Zamawiającego jako należycie wykonanego.
2. Strony ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady (w tym użyte materiały i urządzenia) zostaje rozszerzona poprzez udzielenie rękojmi na okres równy okresowi udzielonej w ust. 1 gwarancji, licząc od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy.
3. Realizacja uprawnień z tytułu gwarancji jakości odbywać się będzie według zasad określonych w artykułach 577 do 581 Kodeksu Cywilnego.
4. W przypadku ujawnienia się wady Zamawiający pisemnie wyznaczy Wykonawcy termin do jej usunięcia. Po bezskutecznym upływie zakreślonego terminu ma prawo do zastosowania kary umownej wskazanej w § 11 ust. 1 lit. d.

§ 14

POWIERZENIE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Wykonawca jest zobowiązany do podpisania umowy przetwarzania danych osobowych, która stanowi załącznik do niniejszej umowy.

§ 15

* + - 1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w przypadkach przewidzianych ustawą Prawo zamówień publicznych oraz postanowieniami niniejszej umowy, za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
      2. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza w szczególności zmianę postanowień niniejszej umowy w zakresie terminu realizacji umowy w przypadkach niezależnych od Stron, których nie dało się przewidzieć, a powodujących brak możliwości wykonania umowy w terminie, do czasu ich ustąpienia.
      3. Przez przypadek niezależny od Stron należy rozumieć w szczególności zaistnienie, po zawarciu umowy, siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, oraz którego Strony nie mogły uniknąć ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności. Za siłę wyższą, warunkującą zmianę umowy, uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne oraz działania wojenne.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa geodezyjnego i kartograficznego wraz z aktami wykonawczymi i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 17

Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonania umowy podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

**Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych**

zawarta dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pomiędzy:

(zwana dalej „Umową”)

Starostą Zamojskim -………………………, ul. Przemysłowa 4, 22-400 Zamość, zwanym w dalszej części umowy **„Administratorem danych”**

oraz

………………………………………..reprezentowana przez ………………………………., zwanym w dalszej części umowy **„Podmiotem przetwarzającym”**

**§ 1**

**Powierzenie przetwarzania danych osobowych**

1. Administrator danych powierza Podmiotowi przetwarzającemu, w trybie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE z dnia 27 kwietnia 2016 r.(zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem”) dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
3. Podmiot przetwarzający oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia.

**§2**

**Zakres i cel przetwarzania danych**

1. Podmiot przetwarzający przetwarza, powierzone na podstawie umowy dane osobowe podmiotów ewidencyjnych ujawnionych w operacie ewidencji gruntów i budynków z obszaru powiatu zamojskiego, o których mowa w §73 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. z 2019 r. poz. 393).
2. Powierzone przez Administratora dane osobowe są przetwarzane przez Podmiot przetwarzający wyłącznie w celu realizacji umowy o dzieło nr GM…………….. z dnia …………….

**§3**

**Obowiązki podmiotu przetwarzającego**

1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy.
4. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy,   
   (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
5. Podmiot przetwarzający po zakończeniu świadczenia usług związanych   
   z przetwarzaniem usuwa wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie.
6. Podmiot przetwarzający po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi danych nie później niż w ciągu 36 godzin (trzydziestu sześciu godzin).

**§4**

**Prawo kontroli**

1. Administrator danych zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Podmiot przetwarzający przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy.
2. Administrator danych realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Podmiotu przetwarzającego i z minimum 5 dniowym jego uprzedzeniem.
3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Administratora danych nie dłuższym niż 7 dni.
4. Podmiot przetwarzający udostępnia Administratorowi danych wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.

**§5**

**Dalsze powierzenie danych do przetwarzania**

1. Podmiot przetwarzający może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Administratora danych.
2. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Administratora danych, chyba że obowiązek taki nakłada na Podmiot przetwarzający prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Podmiot przetwarzający. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Podmiot przetwarzający informuje Administratora danych o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji   
   z uwagi na ważny interes publiczny.
3. Podwykonawca, o którym mowa w §5 ust. 1 Umowy winien spełniać te same obowiązki jakie zostały nałożone na Podmiot przetwarzający w niniejszej Umowie.
4. Podmiot przetwarzający ponosi pełną odpowiedzialność wobec Administratora danych za niewywiązanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.

**§ 6**

**Odpowiedzialność Podmiotu przetwarzającego**

1. Podmiot przetwarzający jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora danych o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Podmiot przetwarzający danych osobowych określonych w umowie, o jakiejkolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Podmiotu przetwarzającego, a także o wszelkich planowanych,   
   o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania w Podmiocie przetwarzającym tych danych osobowych,   
   w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Niniejszy ustęp dotyczy wyłącznie danych osobowych powierzonych przez Administratora danych.

**§7**

**Czas obowiązywania umowy**

1. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia przez czas obowiązywania zawartej przez strony umowy nr GM……………. z dnia …………., w tym w okresie gwarancji i rękojmi, z mocą od ………………..
2. Rozwiązanie umowy nr GM……………….. z dnia ………………..w każdym czasie i trybie przez którąkolwiek ze Stron skutkuje wygaśnięciem niniejszej umowy.

**§8**

**Rozwiązanie umowy**

Administrator danych może rozwiązać niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym gdy Podmiot przetwarzający:

1. pomimo zobowiązania go do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli nie usunie ich w wyznaczonym terminie;
2. przetwarza dane osobowe w sposób niezgodny z umową oraz Rozporządzeniem;
3. powierzył przetwarzanie danych osobowych innemu podmiotowi bez zgody Administratora danych;
4. uniemożliwiania przeprowadzenie kontroli w zakresie prawidłowości przetwarzania powierzonych danych osobowych.

**§9**

**Zasady zachowania poufności**

1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratora danych i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
2. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Administratora danych w innym celu niż wykonanie Umowy.

**§10**

**Postanowienia końcowe**

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach dla każdej ze stron.
2. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego oraz Rozporządzenia.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Administrator danych Podmiot przetwarzający